



Datos Registro:

EXPT.:

AREA DE URBANISMO
SOLICITUD LICENCIA DE OBRAS, ANEXO 6
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL SIN ACTIVIDAD
PROCEDIMIENTO ABREVIADO OBRAS POR
DECLARACION RESPONSABLE

Datos del solicitante

Apellidos y Nombre o Razón Social:

DNI/N.I.F./C.I.F.: Correo electrónico:

Domicilio Fiscal vía: Nº Portal: Piso: Puerta:

Población: Provincia: C. Postal:

Teléfono Fijo: Teléfono Móvil: FAX:

En representación de

Apellidos y Nombre o Razón Social:

DNI/N.I.F./C.I.F.: Correo electrónico:

Domicilio Fiscal vía: Nº Portal: Piso: Puerta:

Población: Provincia: C. Postal:

Teléfono Fijo: Teléfono Móvil: FAX:

Datos a efectos de notificación

Apellidos y Nombre o Razón Social:

DNI/N.I.F./C.I.F.: Correo electrónico:

Domicilio Fiscal vía: Nº Portal: Piso: Puerta:

Población: Provincia: C. Postal:

Teléfono Fijo: Teléfono Móvil: FAX:

Datos de la obra

OBJETO TRIBURATIO

Situación: Ámbito: Manzana: Parcela:

Calle, Plaza, etc: Numero:

Presupuesto: Fecha inicio: Fecha fin:

Número de expediente relacionado (Si ya ha sido solicitado) :

Técnico encargado de la supervisión si procede:

Descripción y motivación de la obra:

EXPONE: Que desea realizar las obras/actuación indicadas expresamente en el cuadro siguiente, para ello formulo DECLARACIÓN RESPONSABLE por la que manifiesto, bajo mi responsabilidad, la veracidad de cuanto expongo y en especial que las obras/actuación a realizar se ajustarán a las expresadas, que se realizan de conformidad con la legislación urbanística vigente y en una parcela/edificación totalmente legal. Adjunto documentación expresiva de la actuación, de conformidad con lo requerido por la vigente Ordenanza Municipal de Tramitación de Licencias Urbanísticas de Obra y Apertura de Establecimientos para el Ejercicio de Actividades Económicas. Me comprometo a ejecutar las obras/actuación, observando las medidas de seguridad y demás normativa técnica aplicable.

El firmante, cuyos datos personales se indican y con la representación que ostenta, SOLICITA de V.S. Que tenga por realizadas las manifestaciones expresadas en este escrito y presentada la documentación que se acompaña, a fin de que, a partir de 30 días del momento de presentación de esta Declaración responsable, pueda realizar las obras/actuaciones y/o instalaciones reseñadas, salvo requerimiento municipal en contra.

Lugar y Fecha / /20
Firma del solicitante o representante

	Datos Registro: EXPTE.:	AREA DE URBANISMO SOLICITUD LICENCIA DE OBRAS, ANEXO 6 ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL SIN ACTIVIDAD PROCEDIMIENTO ABREVIADO OBRAS POR DECLARACION RESPONSABLE
---	--------------------------------	--

ANEXO 6: ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL SIN ACTIVIDAD.

DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA LA TRAMITACIÓN DE LICENCIAS DE OBRA PARA OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL EN BRUTO, CUYA FINALIDAD SEA DOTAR AL LOCAL DE UN MEJOR ACABADO QUE LO HAGA MÁS ATRACTIVO AL MERCADO INMOBILIARIO Y QUE NO IMPLIQUEN VINCULACIÓN ALGUNA CON EL EJERCICIO DE UNA ACTIVIDAD, POR EL PROCEDIMIENTO ABREVIADO PARA OBRAS POR DECLARACIÓN RESPONSABLE.

Impreso normalizado con declaración responsable.
Declaración responsable, en modelo normalizado, suscrita por el técnico redactor que garantice la viabilidad técnica y urbanística de las obras. (SEGÚN MODELO ANEXO A1)
Justificante del pago de la autoliquidación.
Justificante del depósito de la fianza que garantice la correcta gestión de los residuos o escombros a generar. Salvo aquellas empresas, organismos o entidades que tengan establecidos avales anuales con el Ayuntamiento. (SEGÚN MODELO ANEXO B)
Fotografías de estado inicial de la zona a actuar.
Documento suscrito por técnico competente que contenga memoria, presupuesto y planos que definan la obra a ejecutar, así como la normativa técnica de aplicación que incluya los documentos básicos del Código Técnico de Edificación que correspondan. Incluirá Gestión de Residuos.
Certificado de habilitación legal del autor expedido por el Colegio Profesional correspondiente.
En caso de obras que afecten a zonas o elementos comunes del edificio deberá presentarse acuerdo de la Comunidad de Propietarios.
Las obras que precisen acuerdos con el colindante no recogidos en cédula urbanística y que para ello sea necesario según el PG de Boadilla del Monte, su inscripción en el Registro de la Propiedad, presentarán dicho acuerdo con el justificante de entrada en dicho Registro para el otorgamiento de la licencia. Una vez efectuada la inscripción se presentará copia de dicho acuerdo para adjuntar al expediente, salvo piscinas, pistas deportivas o edificaciones auxiliares.

FINALIZADA LA OBRA SE APORTARA

Certificado de correcta ejecución suscrito por técnico competente, en el que se declare la conformidad de la obra ejecutada con la licencia de obra concedida y con la normativa técnica y urbanística aplicable ,que deberá estar visado o deberá adjuntar el certificado del colegio sobre la habilitación legal del autor.

De no estar completa la documentación, la solicitud no será admitida a trámite, procediendo a su archivo en caso de no completar la documentación en un plazo máximo de 10 días

Los datos personales declarados en este formulario serán incorporados y tratados en el fichero LICENCIAS URBANISTICAS, que contiene los datos de particulares y/o empresas, cuyo fin es la GESTIÓN DE EXPEDIENTES Y CONTROL DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA, inscrito en el registro de la Agencia Estatal de protección de Datos (www.agpd.es)

El órgano responsable del fichero es la Concejalía de Urbanismo del Ayuntamiento de Boadilla del Monte, y la dirección donde el interesado podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición ante el mismo es el Ayuntamiento de Boadilla del Monte, sito en la calle Juan Carlos I 42 de Boadilla del Monte 28660 (Madrid), todo lo cual se informa en cumplimiento con el artículo 5 de la Ley orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal.